

Stadt Schwarzenborn

Bebauungsplan Nr. 6

"Mischgebiet Eselsweg"

- 1. Änderung -

Flächenermittlung Planung

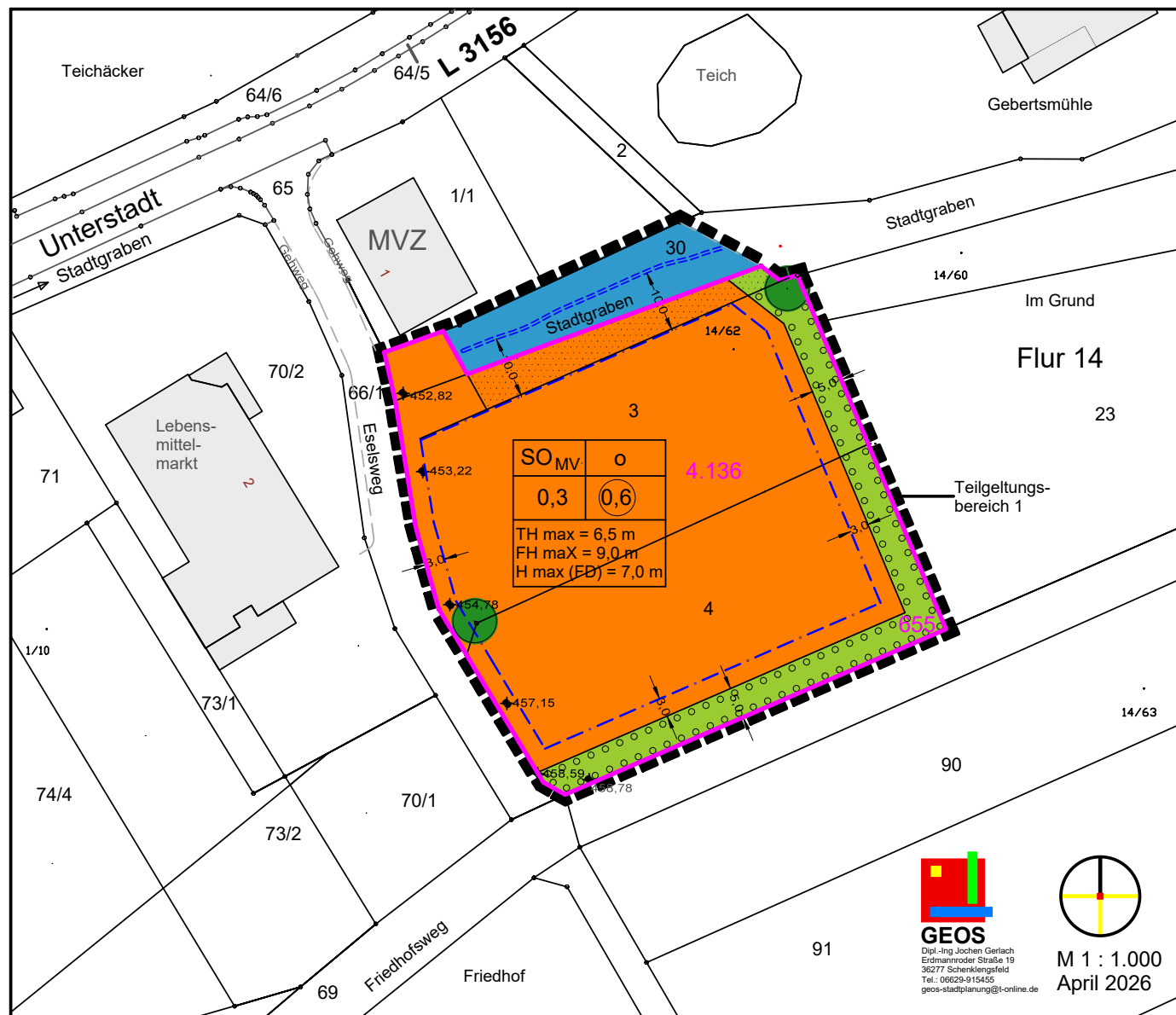
zur Eingriffs- /

Ausgleichsplanung

gemäß Festsetzungen des
Bebauungsplanes im
Teilgeltungsbereich 1

Legende

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
-  Bezugsfläche für die Eingriffs- / Ausgleichsermittlung 4.791 m²
-  SO_{MV} - Sonstiges Sondergebiet
Zweckbestimmung:
"Medizinische Versorgungseinrichtungen"
- 0,3** Grundflächenzahl - GRZ
-  Private Grünflächen
-  Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
-  Zu erhaltende Einzelbäume
- 655** Fläche (m²)
-  457,15 Bestandshöhen (Übernahme der vorhandenen Höhenpunkte aus dem Bebauungsplan Nr. 6 "Eselsweg" von 2011)



GEOS
Dipl.-Ing. Jochen Gerlach
Erdmannroder Straße 19
36277 Schenklengsfeld
Tel.: 06629-915455
geos-stadtplanung@t-online.de

M 1 : 1.000
April 2026